



## İHALE İLANI

### ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINDAN:

#### İdarenin

- a) Adı : Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü  
b) Adresi : Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6 ÖDEMiŞ-İZMİR  
c) Telefon numarası : 0 232 544 80 80 - 05302389218  
ç) Elektronik posta adresi : bilgi@odemisosb.org.tr  
d) İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı : Volkan ŞAHİN – Bölge Müdürü

#### 1) İhale konusu ; ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ 1. ETAP ZAYIF AKIM ALTYAPISININ OLUŞTURULMASI İŞİ

- Niteliği** ; Altyapı İmalatları  
**Yer** ; İzmir İli Ödemiş İlçesi  
**İşe başlama tarihi** ; Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5(beş) gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

#### 2) İhale dosyası ve eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı; İhale dokümanının görülmesi ve temini,

- İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını alması zorunludur.

#### a) İhale dokümanının görülebileceği ve satın alınabileceği adres :

Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü : Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6 ÖDEMiŞ-İZMİR

#### b) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil) : BEDELSİZ

- İstekli ihale dokümanını satın almakla, ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları, bu dokümanda aksine bir hüküm olmadığı sürece, istekli sıfatıyla kabul etmiş sayılır.

#### 3) İhalenin yeri;

Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü  
Kaymakçı Mahallesi Ödemiş OSB Caddesi No:6 Ödemiş/İZMİR  
**Tarih; 10.05.2021**  
**Saat; 12:00**

**Not: Ülkemizde ve tüm dünyada yaşanan pandemi sebebi ile olası bir tam kapanma durumunda ihale tarihi 18.05.2021 Salı günü saat 12:00 de yapılacaktır.**

#### 4) İhalenin usulü ve teklif alma şekli; İhaleye ilişkin bilgiler,

**a) İhale usulü:** İzmir Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı, Ödemiş Belediyesi, Ege Bölgesi Sanayi Odası , İzmir Ticaret Odası ve Ödemiş Ticaret Odasında faaliyet gösteren ilgili firmalara davet ve ilan suretiyle elde olunacak tekliflerin değerlendirilmesi

**b) İhale Dosya Son Teslim Tarihi:** 10.05.2021 tarih Pazartesi Günü

**c) İhale Dosya Son Teslim Saati :** 09:00

**Not: Ülkemizde ve tüm dünyada yaşanan pandemi sebebi ile olası bir tam kapanma durumunda dosya son teslim tarihi 18.05.2021 Salı günü saat 09:00'dur.**

Bölge Müdürlüğünde İhale komisyonunca **10.05.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 09:00** ye kadar toplanan kapalı zarfların tespitini yapılarak belgelerin değerlendirilmesine, takiben değerlendirilmeye uygun görülen firmaların tekliflerinin (iç zarflar) **10.05.2021 tarihinde Pazartesi günü Saat: 12:00 da** yapılacak Yönetim Kurulu Toplantısında açılmasıyla sonuçlanacaktır. İhale, Yönetim Kurulunun toplanması ile gerektiğinde isteklilerle şifahi görüşmeler yapılarak sonuçlandıracağından ihale saatinde **Ödemiş OSB Müdürlüğünde bulunulması gerekmektedir.**

**5) İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:**

- a) Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.
- b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Sanayi Odasından veya Ticaret Odasından son bir ay içerisinde alınmış oda kayıt belgesi.
- c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.
- d) Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair, son teklif verme tarihinden önceki üç (3) ay içinde düzenlenmiş belge.
- e) Bu Şartnamenin 2. maddesinde belirtilen durumlarda olunmadığına dair taahhütname
- f) Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu ve Birim Fiyat Teklif Cetveli
- g) Bu Şartnamede belirlenen geçici teminat. (10.000,00TL)
- h) Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: İsteklilerin teklif ettiği bedelin % 10' undan az olmamak üzere bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisi ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösteren banka referans mektubu sunması zorunludur.
- i) Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin teklif edilen bedelin % 50'sinden az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ait iş deneyimini gösteren belgelerin sunulması gerekir.
- j) İhale dokümanının alındığına dair belge.(İlgili dokümanların her sayfası imzalı hali)
- k) Teknik Personel ve Ekipman Taahhütnamesi
- l) Yer Görme Belgesi
- m) Vergi levhası fotokopisi
- n) Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi

**6) İşin Süresi :**

İşin bitim tarihi 30/07/2021'dir.

**7) İhaleye Katılamayacak istekliler.**

Aşağıda sayılanlar, doğrudan veya dolaylı ya da alt yüklenici olarak kendileri veya başkaları adına, bu Yönetmelik kapsamına giren işlemlere katılamazlar:

- a) OSB Müteşebbis Heyeti ve organizasyonda bulunan diğer kişiler ile bu kişilerin birinci dereceye kadar, kan ve sıhrî hısımları ile ortakları,
- b) Daha önce kendisine iş verildiği halde, usulüne göre sözleşme yapmak istemeyen istekliler ile sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçen ve mücbir sebepler dışında taahhütlerini, sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmediği tespit edilenler,
- c) 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 11 inci maddesinde ihaleye katılamayacağı belirtilenler doğrudan veya dolaylı ya da alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihaleye katılamazlar.

Ayrıca ;

**Aşağıda belirtilen durumlardaki istekliler ihale dışı bırakılır:**

- a) İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütülen, konkordato ilân eden, işlerini askıya alan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
- b) İflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
- c) Türkiye'nin veya kendi ülkesinin mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olan.
- d) Türkiye'nin veya kendi ülkesinin mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.
- e) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, mesleki faaliyetlerinden dolayı yargı kararıyla hüküm giyen.
- f) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, ihaleyi yapan idareye yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu bu idare tarafından ispat edilen.
- g) İhale tarihi itibarıyla, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.

- h)** Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve/veya sahte belge verdiği tespit edilen.
- ı)** Geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.
- j)** İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.
- k)** İhaleyi yapan idarenin ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.
- l)** İhaleyi yapan idarenin ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.
- m)** ( k ) ve ( l ) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve evlat edinenleri.
- n)** ( k ), ( l ) ve ( m ) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin % 10'undan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç).
- o)** İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Aynı şekilde, ihale konusu işin yüklenicileri de o işin danışmanlık hizmeti ihalelerine katılamazlar. Bu yasaklar, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

**8) Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

Her türlü altyapı işleri,

**9) İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylatmalıdırlar veya aslı görülmüştür şeklinde müdürlüğümüze onaylatmış olmalıdırlar.**

**10) İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihale tarihinden önce İdare tarafından "aslı idarece görülmüştür" veya bu anlama gelecek şekilde şerh düşünülen suretlerini tekliflerine ekleyebilirler.**

**11) Tekliflerin dili: Teklifi oluşturan bütün belgeler ve ekleri ile diğer dokümanlar Türkçe olacaktır.**

**NOT:** İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler. Organize Sanayi Bölgemiz Kamu İhale Kanununa tabi değildir.  
O.S.B. Yönetim Kurulu ihaleyi yapıp yapmamakta ve işi dilediğine vermekte serbesttir.

**ÖDEMİŞ OSB YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI**

**ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İHALE İLANI**

“Ödemiş Organize Sanayi Bölgesinde de “**ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGESİ 1. ETAP ZAYIF AKIM ALTYAPISININ OLUŞTURULMASI İŞİ** İzmir Valiliği, , Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı Ege Bölgesi Sanayi Odası, İzmir Ticaret Odası ve Ödemiş Ticaret Odası bünyesinde faaliyet gösteren ilgili firmalara davet ve ilan suretiyle elde olunacak tekliflerin değerlendirilmesi usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

**1-İdarenin**

- a) Adresi :Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6  
ÖDEMiŞ-İZMİR
- b) Telefon numarası : 0 232 544 80 80 - 05302389218
- c) Elektronik posta adresi : info@odemisosb.org.tr

**2-İhale konusu hizmeti**

- a) Niteliği, türü ve miktarı :ALTYAPI İŞLERİ-Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi  
1.Etap Zayıf Akım Altyapısının Oluşturulması işi
- b) Yapılacağı yer :Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Kaymakçı Mah.No:6  
Ödemiş/İZMİR
- c) İşin Bitim Tarihi :30.07.2021

**3-İhalenin**

- a) Yapılacağı yer :Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6  
ÖDEMiŞ-İZMİR
- b) Tarihi ve saati :10.05.2021 Saat 12:00
- c) İhale Dosyası satışı başlama tarihi :22.04.2021
- d) İlgili Personel :Volkan ŞAHİN - Bölge Müdürü

**Not: Ülkemizde ve tüm dünyada yaşanan pandemi sebebi ile olası bir tam kapanma durumunda ihale tarihi 18.05.2021 Salı günü saat 12:00 de yapılacaktır.**

4- İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterlerin yazılı olduğu İhale dokümanı 22.04.2021 tarihinden itibaren İhalenin yapılacağı adreste bedelsiz olarak görülebilir.10.05.2021 tarihi saat:09:00 a kadar ilgili teklifin Müdürlüğümüze ulaştırılması gerekmektedir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını alması zorunludur.

ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGESİ  
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ